

RG-21/2016

Naar aanleiding van agendapunt Politieke Markt:

De raad van de gemeente Almere in vergadering bijeen d.d.

Onderwerp: laat de Regenboogbuurt niet van kleur verschieten

De Raad,

Gehoord de beraadslaging,

overwegende dat:

- de verscheidenheid aan kleuren en andere onderdelen van het masterplan de Regenboogbuurt tot uniek geheel maken. Dat dit wezenlijke aspect van de buurt gewaarborgd is middels kettingbedingen in koopovereenkomsten en transportaktes;
- in de praktijk deze privaatrechtelijke verplichting niet blijkt te werken, omdat de verkoper geen belang meer heeft bij de instandhouding van de kleuren. Verschillende huizen in de Regenboogbuurt daardoor al niet meer in de oorspronkelijke kleurstelling zijn geschilderd;
- er sprake is van een typisch collectief probleem: als één bewoner het patroon doorbreekt, hebben anderen daar last van, omdat het totale beeld erdoor wordt beïnvloed. Dat rechtvaardigt ingrijpen door de overheid;
- een aantal bewoners van de Regenboogbuurt een manifest hebben opgesteld dat is ondertekend door veel bewoners van de Regenboogbuurt, architecten van de betreffende woningen en een aantal betrokken woningcorporaties, etc. Deze bewoners ook een website aan het ontwikkelen zijn waar o.a. de originele kleuren per straat worden geregistreerd;
- in de concept-welstandsnota de kleurstelling in de Regenboogbuurt zou worden beschermd, maar in de definitieve versie is geschrapt;
- het belangrijk is om te peilen of de bescherming van de kleurstelling en overige onderdelen van het masterplan van de Regenboogbuurt op draagvlak kan rekenen bij de bewoners van deze wijk;
- het masterplan, inclusief kleurstelling zou kunnen worden beschouwd als Almeers cultureel erfgoed;

Roept het college op

- om te onderzoeken op welke wijze het originele masterplan inclusief kleurstelling in de Regenboogbuurt publiekrechtelijk gewaarborgd kan worden en de uitkomsten voor het zomerreces dit jaar aan de raad te doen toekomen;
- een discussie onder de inwoners van de Regenboogbuurt over dit onderwerp te faciliteren. Waarbij tevens gepeild wordt wat het draagvlak voor bescherming van het originele masterplan incl. kleurstelling is;

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

K.G. van Rijn (Partij van de Arbeid)

R. Bosch (ChristenUnie)

J. Lems (D66)

Gemeente Almere

